

Überbauungsordnung zur ZPP 6

"Dotzigenfeld"

Überbauungsplan Mst. 1:500

Änderungen 2021

Auflage (Stand: 09.12.2021)

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom 19.09.2020 bis 03.12.2020

Publikation im Amtsanzeiger Büren und Umgebung am: _____

Öffentliche Auflage vom _____

Einspracheverhandlung am _____

Erledigte Einsprachen	Unerledigte Einsprachen	Rechtsverwehungen

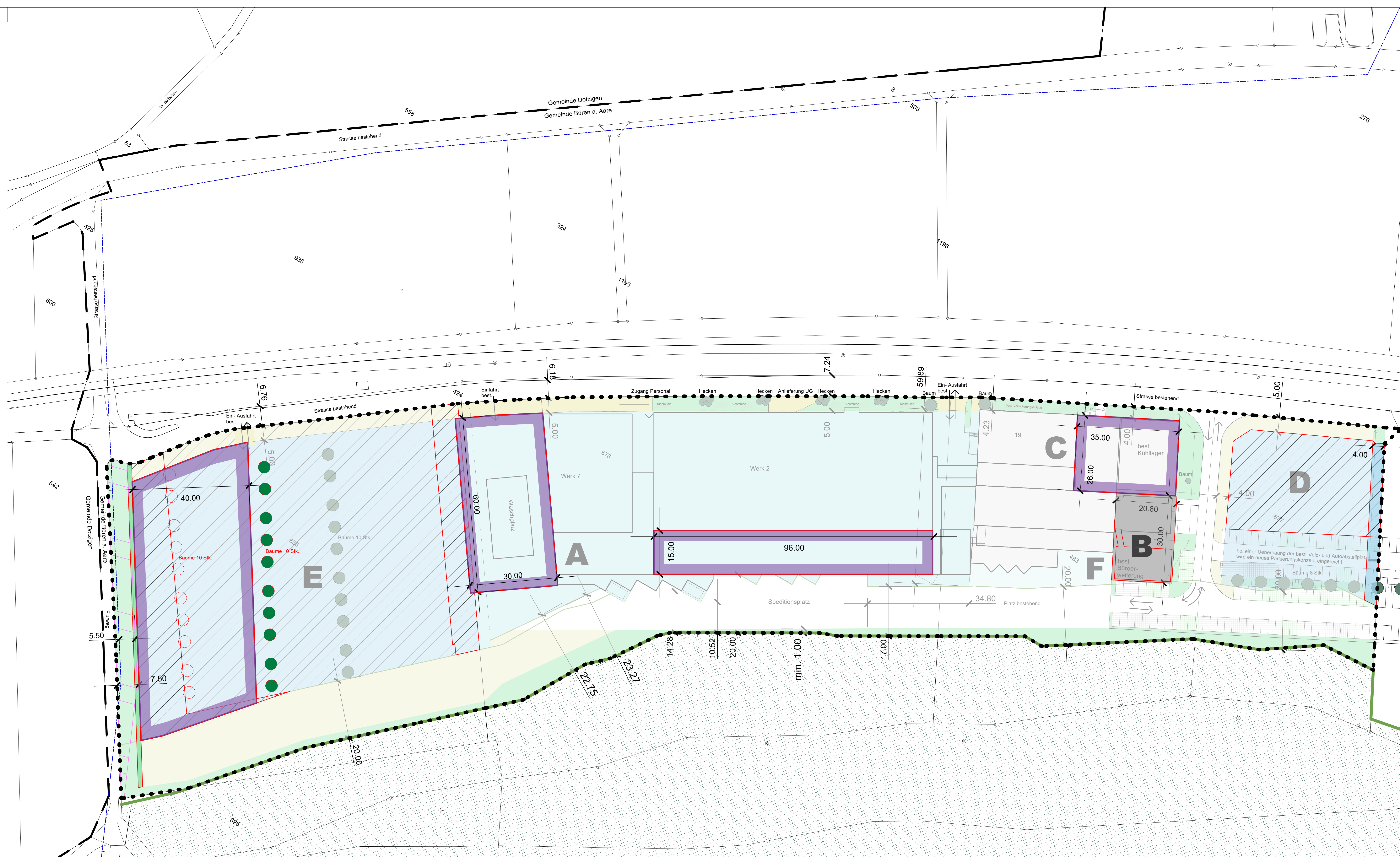
Beschlossen durch den Gemeinderat am: _____

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: _____

Büren an der Aare, dem _____

Der/Die Gemeindegemeinschaft: _____

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am: _____

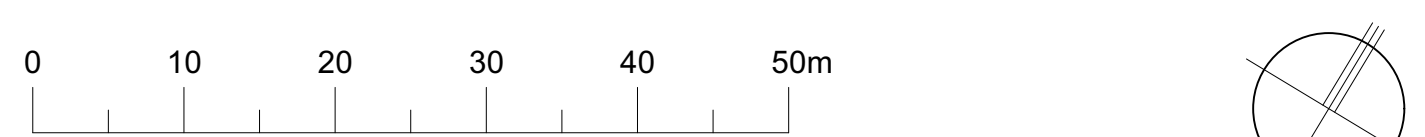


Legende (Bestehend / Anpassung 2021)

- Planungsperimeter
- Wald-Baulinie
- Strassenbaulinie
- Baubereich A Produktionsgebäude
- Baubereich B Büro
- Baubereich C best. Gebäude mit Aufstockungsmöglichkeit
- Baubereiche D + E gem. GBR respektive UeV
- Baubereich F Anbaumöglichkeit
- Gesamthöhe ZPP
- mögliche Vorplätze
- Stickerschliessung
- Strassenabstand
- best. Abstellplätze Rasengitter
- Abstellplätze Baubereich D und E
- Grünbereiche, Rabatten, Bankette
- best. hochstämmige Bäume
- best. standortheimische Hecken
- hochstämmige Bäume verschoben / neu

Hinweise

- Wald
- best. Ein- und Ausfahrten Bigler AG
- Die genaue Lage der Annahmedocks kann sich noch verändern, die Dimensionen und der Waldabstand bleiben jedoch unverändert!
- best. Erschliessungen und Plätze
- Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs 2 WaG
- eingedoltes Gewässer
- Gewässerraum in UeO Perimeter
- Gemeindegrenze
- Vermassung Baubereiche
- Anpassung 2021 (Kennzeichnung für Auflage)



ZSB ARCHITECTEN SIA AG
 Schachenstrasse 40
 CH-4702 Densingen
 Telefon: +41 62 388 20 86
 Fax: +41 62 388 20 89

Anpassung 2021 durch: Gruner Region Bern AG
 Industriestrasse 1
 CH-3602 Zollikofen
 T +41 31 544 24 24
 www.gruner.ch

Plannummer: 20912.000
 Datum: 07.05.2002
 Revision: 09.12.2021